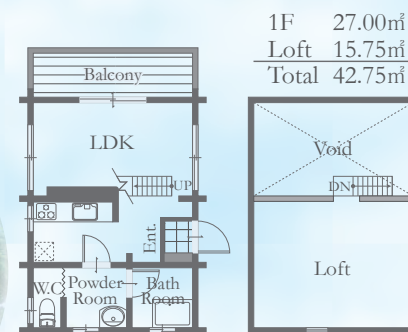


清らかな水・星降る夜空・大自然のログハウス村

峰山高原・自然郷

1F	27.00㎡
Loft	15.75㎡
Total	42.75㎡



土地面積
83㎡(25坪)

中古
ログハウス

116万円

税別

所在地/大栗市一宮町東河内
交通/中国道「山崎IC」より約30分
地目/山林
構造/木造

築年/月/未登記の為不明(1995年頃)
私道負担/なし
設備/団地内専用水道、戸別プロパン、汲
取引態様/売主※バルコニー要補修

きれいな水の贈りもの



タウン内「大日の水」採水場

大日の水は晴晴山系からの湧水で当タウンと峰山広域基幹林道を結ぶ岡ノ上林道を約4kmほど登った水源よりホースで引水しています。水源では、いくつもの湧出した湧水の流れを集めた、沢と言っても良いほどの水量がある表流水です。



天然の清流水を利用した
高原プール

当タウンではオーナー様専用プールを無料開放しています。夏休みにお子様やお孫さんを連れてくれば、きっと喜んでもらえるでしょう。小さなお子様向けの小プールもありますので、ご家族みなさんで楽しんで頂けます。



みはらし農園

裏面に特典情報あります

当タウン入口前には大栗市が管理運営する貸農園があります。目の前にはその名の通り見晴らしのいい棚田の風景を見下ろすことができます。きれいな水とご自分の手で育てて作った作物は格別です。

週末農業を楽しむ暮らし
はじめてみませんか？

Senior Members Life

<http://sml-estate.com>

田舎de暮らし

検索

お問合せ・見学のご予約は

【受付時間 9:00~18:00】

☎ 0120-370-605 ✉ info@smlife.jp



このQRコードを読み込むだけで
簡単にお問合せいただけます。

特選中古ログハウス 林間の別荘お譲りします

古民家とログハウスが合体！
和と洋が同時に楽しめる贅沢な家

2LDK 中古ログハウス **1,380万円** (税別)

古民家側外観 キッチン 縁側の庭

リビング/薪ストーブ付
庭と緑を楽しめるくつろぎスペース
広々とした縁側

●地目/山林●構造/木造●築年月/1995年3月●私道負担/なし●設備/団地内専用水道、戸別プロパン、浄化槽●取引態様/売主

ログハウス側
ウッドデッキ
キッチン
薪ストーブ
玄関
リビング
ウッドデッキ
前面道路

古民家側
和室8帖
板間6帖
薪ストーブ
玄関
リビング
ウッドデッキ
前面道路

■土地 495㎡ (149坪)
■延床面積 66.72㎡ (20.18坪)

間仕切りのないゆとり空間のログハウス

1LDK 中古ログハウス **700万円** (税別)

●地目/山林●構造/木造●築年月/2000年7月●私道負担/なし●設備/団地内専用水道、戸別プロパン、浄化槽●取引態様/売主

開放的な吹抜のある家

1LDK 中古ログハウス **430万円** (税別)

●地目/山林●構造/木造●築年月/未登記の為不明(築約20年)●私道負担/なし●設備/団地内専用水道、戸別プロパン、汲取●取引態様/売主

週末利用におすすめ！

1LDK 中古ログハウス **350万円** (税別)

●地目/山林●構造/木造●築年月/未登記の為不明●私道負担/なし●設備/団地内専用水道、戸別プロパン、浄化槽●取引態様/売主

市民農園 みはらし農園

50㎡(約15坪)あれば1年を通して数十品目の野菜を育てられます。時期によっては食べきれないほどの野菜が収穫できます！

利用料金
1区画(50㎡) 年間12,000円

かぼちゃ キヤベツ サツマイモ 玉ねぎ トマト ナス ニンジン ほうれん草

今回ご購入頂いた方には1区画を1年間無料でご提供!!

管理運営：一宮市民局 産業部 地域産業課 ※1年間の利用料金は当社が負担します。

遊びスポット play spot

竹田城跡

「東洋のマチュピチュ」などと紹介され、外国人観光客より注目を集めている。年間の観光客数が58万人と10年前と比べて約20倍に増加している。現在、宿泊施設数が不足しており、周辺の宍粟市や篠山市などでは古民家や別荘を宿泊施設として貸し出す人も増えているという。

溪流釣り

人気の釣りスポットであり、鮎の友釣り発祥の地である損保川とその支流では、春先から夏にかけて鮎や「溪流の女王」と言われているアマゴなどが解禁され、溪流釣りを楽しむことができます。

与位温泉

ピュアな源泉100%を使う掛け流しがこだわり。ラドンを含む温泉は肌への刺激が少なく、保温効果が高い。湯上がりはスベスベ。大自然に囲まれた露天風呂では秘湯の風情が味わえます。

星空・蛍

当タウン周辺には天体観測スポットとして人々が集まるポイントがあります。空の澄んだ日には当タウンでも満天の星空を見ることが出来ます。また、水の綺麗なタウン周辺ではホタル鑑賞スポットがたくさんあります。

周辺施設も充実!!

山崎IC付近とタウン周辺にはそれぞれコンビニやスーパー、ホームセンター等のショッピング施設が充実しています。別荘に向かう途中で買い出しをするもよし、たとえ買い忘れても戻る必要はありません。

タウン周辺

① コスモ石油	1.8km	4分
② 染河内郵便局	2.6km	5分
③ マックスバリュ	6.6km	13分
④ ローソン	7.0km	14分
⑤ コメリ	8.0km	16分

インターチェンジ周辺

① イオン	1.0km	3分
② セブンイレブン	0.4km	1分
③ キリン堂	0.6km	1分
④ マックスバリュ	1.2km	3分
⑤ ホームセンターアグロ	1.8km	4分

所要時間 約80分 姫路方面から好アクセス!!

カーナビで利用の方は「スポニックパーカー宮」と入力頂くとスムーズです。その先は弊社看板を目印にお越しください。

ACCESS MAP

この看板を目印にお越しください。

新規分譲中! Senior Members Life

鳥取 Tottori 一宮 Ichinomiya

山崎IC料金所通過後 鳥取・一宮方面へ

見学会開催期間 集合場所 峰山高原管理事務所前

5/20(土)・21(日)~27(土)・28(日)

お問合せ・見学会のご予約は 0120-370-605

【物件概要共通事項】
●所在地/宍粟市一宮町東河内字岡ノ上●交通/中国道「山崎IC」より約40分●区域区分/都市計画区域外●用途地域/無指定●建築制限/建ぺい率70%、容積率400%
●公益施設維持管理費/年間54,000円(税込)●広告有効期限/平成29年6月30日

【受付時間 9:00~18:00】水曜定休

シニアメンバーズライフ株式会社
本社/〒532-0011 大阪府大阪市淀川区西中島6丁目7番8号 大昭ビル9F

宅建業免許：大阪府知事(10)第21969号
一般社団法人 大阪府宅地建物取引業協会会員
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員
公益財団法人 近畿地区不動産公正取引協議会加盟

当社ホームページ：<http://smlife.jp>
不動産物件情報サイト：<http://sml-estate.com>
お問合せメールアドレス：info@smlife.jp

右のQRコードをスマホで読み取ると、Yahoo!地図が起動し、姫路駅からの経路を確認することができます。

